



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

PROP. N° 48/22

REGIONE CALABRIA

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 441 DEL 24/06/2022

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla legge 30 dicembre 2020 n. 181 e del Decreto del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022.

Oggetto: Manutenzione straordinaria area degenza Psichiatria piano terra corpo S Ospedali Riuniti.
Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. (decreto semplificazioni) alla Meci S.p.A.

I Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propongono l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Francesco Ferrara)

Il Dirigente UOS
Gestione Attività Tecniche Ed. San.
(Ing. Pierangelo Tringali)

Il Direttore U.O.C.
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Dott.ssa Giuseppina Ambroggio)

Il Direttore U.O.C.
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce un costo di € 87.151,74 IVA inclusa e che rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico aziendale 2022, attesta la regolarità contabile.

Il Responsabile del Procedimento

Aut. n° 468

Visto
Il Direttore della U.O.C.
Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

PARERE

FAVOREVOLE

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

DIRETTORE SANITARIO F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)



**I DIRETTORI UU.OO.CC.
PROVVEDITORATO ECONOMATO GESTIONE LOGISTICA
E GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 1 del 03/01/2018, si è aderito alla Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato per l'importo complessivo di € 21.522.160,08 oltre IVA;
- con RDO n. 4086461 del 03/01/2018 di € 21.522.160,08 oltre IVA, è stato stipulato il contratto con il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A.;
- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 158 del 07/02/2018, è stato affidato al RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A. in qualità di aggiudicatario del lotto 12 della convenzione di che trattasi, il servizio aggiuntivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per l'importo di € 2.152.216,0 oltre IVA;
- con nota del 02 luglio 2018, la società Rekeep SpA ha comunicato che la denominazione della società è stata modificata da Manutencoop Facility Management S.p.A. in Rekeep S.p.A. con sede legale in via Poli n. 4 – 40069 Zola Predosa (BO) P.Iva/C.F. e iscrizione registro imprese Bologna: 0240271206;

ATTESO CHE:

- la Direzione Medica di Presidio Unico con nota prot.n. 22363 del 30/05/2022, ha trasmesso il verbale redatto dai NAS di Reggio Calabria a seguito di sopralluogo di ispezione igienico-sanitario presso l'UOC di Psichiatria, avvenuto giorno 27/05/2022, con il quale vengono segnalate carenze igienico-strutturali dovute in parte ai vetusti ambienti appartenenti strutturalmente al "vecchio ospedale", ove è situato il reparto, ed in parte ad una non corretta e costante manutenzione da parte dell'Azienda Ospedaliera;

RILEVATO CHE:

- nel verbale redatto dai NAS in data 27/05/2021, è riportato: "all'interno dei summenzionati locali si evidenziano, in più punti degli stessi, scrostature dell'intonaco, una mancanza di idonea tinteggiatura, la necessità di rifacimento dei bagni delle degenze e la sostituzione degli infissi di tutte le stanze";
- con nota UOC GTP prot. n. 13255 del 01/06/2022 è stato disposto alla società Miecì, nell'ambito della Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato del G.O.M., di effettuare tutte le attività necessarie al ripristino delle condizioni igienico sanitarie e strutturali del reparto di Psichiatria che dovranno prevedere le lavorazioni meglio esplicitate nella stessa nota 13255/2022;
- con la stessa nota UOC GTP GTP prot. n. 13255 del 01/06/2022, è stato raccomandato alla stessa società Miecì di eseguire le attività richieste con ogni urgenza e nei tempi tecnici strettamente necessari, comunicando preventivamente e tempestivamente la disponibilità delle forniture a piè d'opera, in maniera tale da creare il minor disservizio possibile alle attività del reparto di Psichiatria;

CONSIDERATO CHE:

- la società Miecì ha trasmesso l'offerta "Manutenzione straordinaria reparto psichiatria Ospedali Riuniti" Prev. 0011 – Prot. 286/2022 del 21/06/2022 per un importo di € 71.435,85 oltre IVA, assunta al prot. GOM n. 14949 del 21/06/2022;

CONSIDERATO CHE:

- nell'ambito della "Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2" al R.T.I. Rekeep S.p.A - Miecì S.p.A., vengono utilizzati, così come previsto dall'allegato 5 al Capitolato Tecnico punto 8.5.2, i listini di riferimento ivi riportati;
- a tali listini viene applicato lo sconto del 50%, così come riportato nelle offerte economiche trasmesse dalla società Miecì S.p.A. (mandante) del R.T.I. Rekeep S.p.A - Miecì S.p.A.);

ATTESO CHE:

- l'importo complessivo dell'intervento "Ristrutturazione Manutenzione straordinaria reparto psichiatria Ospedali Riuniti", di cui al presente atto, ammonta ad € 71.435,85 oltre IVA;

VISTI:

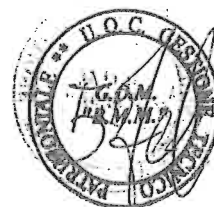
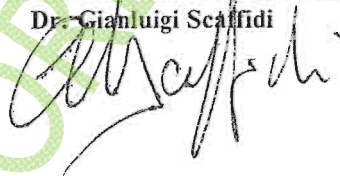
- la normativa sui contratti pubblici ed in particolare il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (decreto semplificazioni) e precisamente l'art. 1 comma 2 lettera a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture....
- la legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, ed in particolare l'art. 51 comma 1 lett. a) punto 2 numero 2.1);



3. dare atto della nota dell'UOC GTP prot. n. 13255 del 01/06/2022 , con la quale è stato disposto alla società Mieci, nell'ambito della Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato del G.O.M., di effettuare tutte le attività necessarie al ripristino delle condizioni igienico sanitarie e strutturali del reparto di Psichiatria che dovranno prevedere le lavorazioni meglio esplicitate nella stessa nota 13255/2022.
4. prendere atto dell'offerta "Manutenzione straordinaria reparto psichiatria Ospedali Riuniti" Prev. 0011 – Prot. 286/2022 del 21/06/2022 per un importo di € 71.435,85 oltre IVA, trasmessa dalla società Mieci, assunta al prot. GOM n. 14949 del 21/06/2022.
5. affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" e ss. mm. ii. (decreto semplificazioni), alla Mieci S.p.A. P.IVA 12374760150, l'intervento "Manutenzione straordinaria reparto psichiatria Ospedali Riuniti piano terra corpo S Ospedali Riuniti", per l'importo di € 71.435,85 oltre IVA.
6. stabilire che le attività previste nell'intervento "Manutenzione straordinaria reparto psichiatria Ospedali Riuniti piano terra corpo S Ospedali Riuniti", di cui al Prev. 0011 – Prot. 286/2022 del 21/06/2022, dovranno essere eseguite, da parte della società Mieci, con ogni urgenza e nei tempi tecnici strettamente necessari, comunicando preventivamente e tempestivamente la disponibilità delle forniture a piè d'opera, in maniera tale da creare il minor disservizio possibile alle attività del reparto di Psichiatria.
7. stabilire che la spesa pari ad € 87.151,74 IVA inclusa, viene prenotata sul conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico aziendale anno 2022, che presenta idonea copertura.
8. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'acquisizione del relativo CIG.
9. di dare atto che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.
10. di dare mandato all'U.O.C. Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi di trasmettere copia della presente deliberazione ai competenti uffici.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Gianluigi Scaffidi



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli" con Rep. N. 119 del 28 GIU. 2022 /2022 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 28 GIU. 2022

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.
(Dott. Francesco Araniti)

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Sociosanitari della Regione Calabria

il _____ Prot.n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ /2022

